

Come concordato nella riunione del 30.12.2016 necessita fare un punto analitico sull'appalto dei rifiuti in maniera di mettere in atto i correttivi alla situazione attuale.

Per far ciò necessita verificare capitolato, offerta, miglioramenti ed aggiornamenti rispetto al capitolato ed all'offerta ove possibile.

DA CAPITOLATO :

Fare il punto su artt. 1 - 2 - 3 ( Obbiettivi) del capitolato

Fare il punto su artt.13 ( Informazione sull'andamento dei servizi) - 14 -15 16 -17 -18 -19 -20-21-22-23

Fare il punto su artt.37 - fino a 59

DA OFFERTA :

Manca Indagine territoriale

BANCA DATI non c'è - Piattaforma Gestionale (art. 20 cap.) (idem) - Tracciabilità dei servizi (idem)

Codifica contenitori ed abbonamento univoco utenza contenitore (non funziona)

Procedure di controllo porta a porta

MOLOK : in funzione 3 su 7 (?)

Raccolta rifiuti Urbani pericolosi

Raccolta trasporto rifiuti abbandonati

Piano di dettaglio per la prevenzione delle discariche abusive

Case sparse : Grotte di Castro, Gradoli, San Lorenzo Nuovo, Latera ed Onano (?)

Acquapendente: 10 isole ecologiche (?)

Multipesante e multileggero stesso prezzo - ( Valentano)

Recupero ingombranti (pag. 23) (?)

Gestione Isola ecologica Acquapendente (mancanze varie)

Servizio Igiene Urbana - Lavaggio strade - pulizia caditoie ecc.

Campagna di informazione ( non c'è)

Carta dei servizi (non c'è)

Corrispondenza mezzi e personale : da verificare

Contenitori : mancano circa 11.000 (calcolo da fare)

Buste Mater Bi : non più acquistate - organizzare raccolta del verde nei comuni - cimiteri

Servizi Migliorativi ed integrativi ( verificare)

ULTIMA NS. NOTA DEL 3.10.2016 INEVASA

Per quanto attiene i miglioramenti ed aggiornamenti, è evidente che gli stessi vanno concordati con la ditta appaltatrice nella logica del reciproco vantaggio.

2 strumenti sono l'unificazione dei regolamenti comunali e l'applicazione di un unico metodo di calcolo per la raccolta differenziata tramite un coordinamento tra ditta appaltatrice, comunità montana e comuni.



**Comunità Montana Alta Tuscia Laziale**

Provincia di Viterbo  
Via del Carmine n° 23 – 01021 Acquapendente  
Tel. 0763 734630 – fax 0763 730028  
[atltecnico@libero.it](mailto:atltecnico@libero.it)  
pec : [cmaltatuscia@legalmail.it](mailto:cmaltatuscia@legalmail.it)

---

Verbale della Conferenza dei Sindaci del 16.03.2017:

**Verbale incontro con la Coop. Elce ed i consulenti dell'Ideal Service per esame "nuova impostazione del servizio rifiuti e risoluzione contenzioso in essere".**

Sono presenti:

Il Presidente della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale Sig. Giovanni Giuliani anche in qualità di Sindaco del Comune di Onano;

Il Sindaco del Comune S. Lorenzo Nuovo Bambini Massimo

Il Sindaco del Comune di Gradoli Buzi Luigi ed il consigliere dello stesso Comune Pino Polidori

Il Vice Sindaco del Comune di Acquapendente: Bellavita Mauro

Il Vice Sindaco del Comune di Latera Di Biagi Francesco

Il Consigliere del Comune di Grotte di Castro Pietro Cioli

Il Consigliere del Comune di Proceno Pifferi Alessandro

Assente, sebbene invitato, il Sindaco del Comune di Valentano

Per la Cooperativa Elce Il Presidente Lanfranco Nardini

Per l'Ideale Service, consulente Coop. Elce, Stefano Rizzi e Doris Marino

Esordisce il Presidente Giuliani: l'incontro fa seguito a tutto un lavoro svolto nel tempo, di confronto su tutte le problematiche inerenti il contratto in essere e relativo ai rifiuti solidi urbani che la Comunità Montana svolge a nome e per conto dei Comuni Comunitari. Si sofferma in particolare sull'ultimo incontro avvenuto in data 07.03.2017 tra la Comunità Montana, Coop. Elce e consulenti di Ideal Service da cui è scaturito il verbale che viene distribuito ai presenti e che costituisce parte integrante del presente.

Il Presidente interloquisce con i presenti riprendendo punto per punto il verbale della riunione precedente illustrando dal punto 1 fino al punto 36.

La discussione si sofferma sul punto 8 che riguarda la definizione della spettanza dei contributi incassati dai consorzi di filiera sulle frazioni provenienti dalla raccolta differenziata. Alla fine di lunga discussione, gli amministratori presenti, rispetto a quanto riportato nel verbale distribuito, concordano con la Coop Elce quanto segue:

per l'anno 2014 la Coop. Elce verserà alla Comunità Montana la somma di Euro	40.000;
per l'anno 2015 la Coop. Elce verserà alla Comunità Montana la somma di Euro	40.000;
per l'anno 2016 la Coop. Elce verserà alla Comunità Montana la somma di Euro	66.000;
per l'anno 2017 la Coop. Elce verserà alla Comunità Montana la somma di Euro	66.000;
per l'anno 2018 la Coop. Elce verserà alla Comunità Montana la somma di Euro	66.000
per un totale	Euro 278.000

In relazione al secondo semestre dell'anno 2016 la Comunità Montana restituirà alla Coop. Elce la somma di Euro 52.000 introitata direttamente dai Consorzi di Filiera.

Per l'anno 2017 a far data dalla firma dell'atto aggiuntivo la Comunità Montana provvederà a rilasciare le deleghe alla Ditta Elce che disporrà del materiale raccolto e incasserà i contributi CONAI versando alla Comunità Montana stessa la cifra complessiva di 66.000 euro. I contributi incassati nel 2017 dalla Comunità Montana "Alta Tuscia Laziale" verranno riversati completamente alla Ditta Elce entro il 31.12.2017.

Gli importi avanti citati debbono essere restituiti alla Comunità Montana "Alta Tuscia Laziale" nei modi e nei tempi appresso indicati:

€ 146.000,00 entro il 30.09.2017;

€ 66.000,00 entro il 31.12.2017;

€ 66.000,00 entro il 30.11.2018.

La Comunità Montana provvederà, una volta in possesso delle somme avanti citate, a ripartire le stesse in base alla quantità della raccolta differenziata effettuata presso ciascun Comune da parte della Coop. Elce. Il Comune di Valentano entrerà a far parte di detto dividendo dalla data di inizio della raccolta differenziata.

Si confermano le penali all'appaltatore di cui al verbale del 7.3.2017 che ammontano ad € 51.000,00 e che le stesse entreranno a far parte del bilancio della Comunità Montana. Le penali, pari ad € 51.000,00 dovranno essere versate alla Comunità Montana "Alta Tuscia Laziale" entro il mese di novembre 2017 in quanto inseriti nel bilancio di previsione di quest'ultima per l'anno 2017.

Si dà atto della necessità di un ulteriore confronto per verificare e calcolare i valori dei punti:

- 13 Proposto schema contenitori consegnati con aggiunte di alcune giacenze, il tutto valorizzato ai prezzi delle giustificazioni di gara. La Comunità Montana "Alta Tuscia Laziale", congiuntamente alla Coop. Elce dovranno verificare l'effettiva consegna dei contenitori distribuiti. Questo per valorizzare nei confronti della Comunità l'attrezzatura non consegnata prevista da offerta tecnica e riscontrare il reale valore economico;
- 14 Proposta di fornitura sacchi plastica con codice a barre in compensazione dei sacchi organico non consegnati nei vari anni. La Comunità Montana si riserva di verificare la rispondenza dei prezzi proposti in merito dalla Coop. Elce relativamente alla fornitura dei sacchi in questione dando le dovute caratteristiche tecniche alla stessa.
- 25 Su questo punto a pag. 64 dell'offerta tecnica è chiaro che l'attività di separazione degli ingombranti è gratuita così come lo smaltimento della frazione recuperabile.

- - 28 Da CSA e offerta tecnica al punto 4.2.2 si prevede il collocamento, la manutenzione e la fornitura sacchi ma non la fornitura dei contenitori per i rifiuti pericolosi. Nell'offerta tecnica non risultano conteggi e schede tecniche dei vari contenitori e che comunque il tutto verrà discusso nel nuovo Piano Operativo;
- - 36. Vanno ridefiniti i servizi al presente punto e poi riportati sul nuovo Piano Operativo dei servizi.

Nella riunione gli amministratori presenti concordano sulla proposta presentata dalla Coop. Elce – Ideal Service ad effettuare la raccolta della plastica in maniera separata con la fornitura all'utente di apposita busta dotata di codice a barre. Gli stessi dichiarano inoltre ai presenti di voler raggiungere, prima della fine dell'anno in corso, l'obiettivo del 65% della raccolta differenziata previsto dalla normativa vigente, in maniera omogenea su tutti i Comuni della Comunità Montana facenti parte dell'appalto. Per questo motivo effettueranno, appena concordato sul presente verbale, apposite riunioni ed informative ad hoc sulla nuova metodologia di raccolta.

Tutte le modifiche ai calendari e ai servizi, alle analisi territoriali, alla campagna informativa, alle modalità di distribuzione che verranno concordate saranno poi riportate su un apposito Piano Operativo del nuovo servizio.

Oltre a quanto sopra, necessitano ulteriori incontri con i singoli comuni per verificare alcune situazioni locali. In particolar modo la necessità di annullare le isole ecologiche di prossimità. Anche questo riportato poi dettagliatamente nel Piano Operativo.

Si procederà con la sottoscrizione del presente verbale da parte dei presenti e la successiva approvazione di quest'ultimo in Consiglio Comunitario.

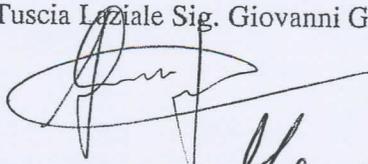
Una volta firmato da parte di tutti, il presente verbale dovrà essere inviato dalla Coop. Elce al CNS, capofila ATI aggiudicatario dell'appalto de quo, per i provvedimenti amministrativi di competenza. Tutti gli accordi definiti tra le parti con il presente verbale dovranno essere infatti recepiti in un atto aggiuntivo al contratto in essere sottoscritto dal CNS e dalla Comunità Montana.

Considerata l'urgenza della Comunità di avviare le modifiche del servizio concordate allo scopo di raggiungere l'obiettivo del 65% di raccolta differenziata ed i tempi tecnici di due mesi necessari all'avvio del nuovo servizio la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo dovrà avvenire entro e non oltre il 01.05.2017.

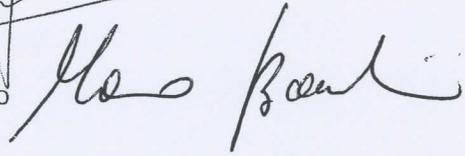
Il nuovo servizio, che troverà pertanto completa attivazione entro il 01.07.2017, sarà regolato dal nuovo Piano Operativo che dovrà essere approvato dalla Comunità Montana.

Letto, firmato e sottoscritto

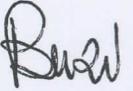
Il Presidente della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale Sig. Giovanni Giuliani anche in qualità di Sindaco del Comune di Onano;



Il Sindaco del Comune S. Lorenzo Nuovo Bambini Massimo



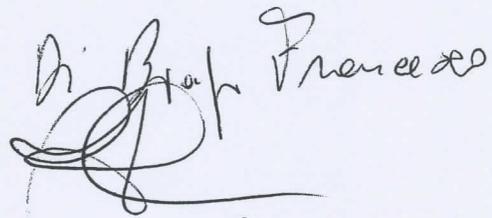
Il Sindaco del Comune di Gradoli Buzi Luigi ed il consigliere dello stesso Comune Pino Polidori



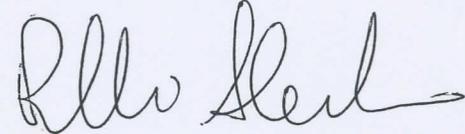
Il Vice Sindaco del Comune di Acquapendente: Bellavita Mauro



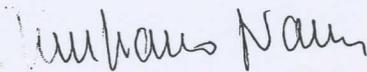
Il Vice Sindaco del Comune di Latera Di Biagi Francesco



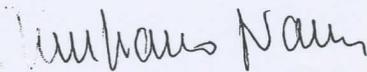
Il Consigliere del Comune di Grotte di Castro Pietro Cioli



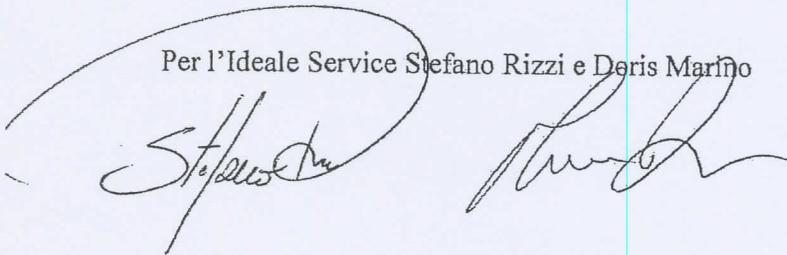
Il Consigliere del Comune di Proceno Pifferi Alessandro



Per la Cooperativa Elce Il Presidente Lanfranco Nardini



Per l'Ideale Service Stefano Rizzi e Deris Marino





## Comunità Montana Alta Tuscia Laziale

Provincia di Viterbo  
Via del Carmine n° 23 – 01021 Acquapendente  
Tel. 0763 734630 – fax 0763 730028  
[atltecnico@libero.it](mailto:atltecnico@libero.it)  
pec : [cmaltatuscia@legalmail.it](mailto:cmaltatuscia@legalmail.it)

Verbale del 7.3.2017 Incontro presso Comunità Montana “Alta Tuscia Laziale”:

con Coop. Elce – rappresentata dal Presidente Nardini Lanfranco

Ideal Service – rappresentata da Rizzi Stefano e Doris Marino

Comunità Montana rappresentata dal Presidente Giovanni Giuliani, dai dipendenti Rosa Felici e Tolmino Piazzai.

Come da accordi intercorsi con la Coop. Elce e la Ideal Service e la nota riassuntiva redatta dalla Comunità Montana (allegata alla presente), la Coop. Elce attraverso i suoi consulenti di Ideal Service ha predisposto un elenco riassuntivo, allegato al presente verbale, con le contestazioni e possibili soluzioni rilevate alla stessa. Detto elenco è composto da n. 36 contestazioni che vengono elencate dal punto 1 al punto 36. I punti dal 37 al 46 riguardano il Comune di Acquapendente ed i punti dal 31 al 33 sono inerenti i servizi di spazzatura ecc che vengono effettuati in alcuni Comuni che hanno aderito al progetto della raccolta porta a porta. In riferimento a ciò la Comunità Montana non ha partecipato “ad alcuna negoziazione” tra i Comuni e l’appaltatore e quindi per la scrivente fa fede il contratto e gli allegati contrattuali (capitolato ed offerta dell’appaltatore) peraltro, consegnate a suo tempo a tutti i comuni.

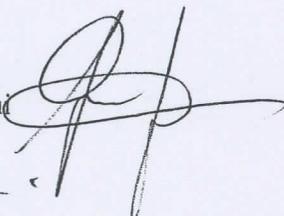
Entrando nel merito della discussione si analizzano i punti di contestazione:

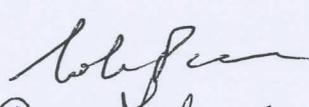
1. Carta dei servizi: La carta dei servizi va adeguata “al regolamento unico uguale per tutti comuni” stampata e distribuita agli utenti come da art.60 cap. spec. d’appalto: viene applicata una penale di euro 1.000,00
2. Raggiungimento del 65% di raccolta differenziata: si dà atto che non è configurabile una responsabilità esclusiva dell’appaltatore .
3. Sistema di rendicontazione: viene concordata una penale di Euro 3.000,00
4. Sistema di rendicontazione (II): viene concordata penale Euro 3.000,00
5. Relazione: viene concordata penale Euro 3.000,00
6. Monitoraggi e controlli viene concordata penale Euro 10.000,00
7. Customer car viene concordata penale Euro 20.000,00
8. Rifiuti CONAI: per il triennio 2016/2018 la proposta è che il 45% spetti all’ Appaltatore ed il 55% alla Comunità Montana ( per quote CONAI si intendono i rimborsi che percepisce la Soc. Coop. Elce da quest’ultimo distintamente per ogni singolo rifiuto riciclabile ) . Per gli anni 2014 /2015 l’appaltatore presenterà una proposta da valutare. La Coop. Elce accrediterà le somme derivanti dalle quote CONAI spettanti alla Comunità Montana e quest’ultima le distribuirà ai Comuni in percentuale al conferimento lordo ( sporco ) effettuato presso la piattaforma di quest’ultima. Analogo discorso vale per gli anni 2014/2015. Per il Comune di Valentano, dalla data in cui effettuerà il Servizio Porta a Porta, varranno le stesse regole e

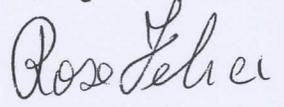
- condizioni avanti citate. Per quanto riguarda il pregresso, effettuato sempre sul Comune di Valentano, si attendono dati analitici in merito effettuate dalla Coop. Elce.
9. Pesatura dei rifiuti: effettuata correttamente
  10. Sede sul territorio: effettuata correttamente
  11. Veicoli: si concorda una penale Euro 2.500,00
  12. GPS sui mezzi: si concorda una penale di Euro 2.000,00
  13. Elenco contenitori: necessita di fare calcolo su quelli effettivamente consegnate, per differenza, rispetto all'offerta, si procederà a quantificare anche economicamente quanto l'appaltatore deve all'ente. Si condivide il principio di tramutare il dato economico che ne scaturirà in servizi aggiuntivi rispetto a quelli attualmente erogati.
  14. Elenco sacchi: fare calcolo economico come sopra, con disponibilità dell'Ente di tramutare il risparmio dell'appaltatore in acquisto di sacchi di plastica con codice a barre ecc. per la raccolta della plastica.
  15. Indagine territoriale: si dà atto che verrà effettuata adesso con il nuovo sistema di suddivisione tra vetro e plastica. Verranno consegnate le schede in formato elettronico.
  16. Consegna domiciliare contenitori e sacchi: con il nuovo sacco a codice a barre bisogna abbinare l'utente e quindi rifare mediazione culturale in merito.
  17. Rendicontazione settimanale delle consegne: dal nuovo servizio rendicontazione di consegna con accesso al gestionale.
  18. Cartografia dei contenitori: impegno dell'appaltatore di spostare la consegna della cartografia alla fine dell'appalto.
  19. Personale: si dà atto della dichiarazione dell'appaltatore che certifica che il personale è stato assunto correttamente.
  20. Reperibilità: si dà atto della dichiarazione dell'appaltatore che è stata eseguita correttamente
  21. Piano finanziario: è stato consegnato un solo anno, si applica penalità di Euro 1.000,00 con impegno ad avere piano finanziario per 2017 e 2018.
  22. Distribuzione calendari: da fare appena impostato nuovo servizio.
  23. Distribuzione sacchi: con il nuovo servizio verranno forniti agli utenti sacchi per plastica con codice a barre.
  24. Servizi raccolta e lavaggio cassonetti: redazione di un nuovo piano operativo.
  25. Raccolta su prenotazione: eseguita correttamente: Da verificare quanto scritto sul progetto circa il recupero dei "materiali ingombranti".
  26. Raccolte stradali di prossimità: verranno verificati con i singoli comuni come da capitolato ed offerta dell'appaltatore.
  27. Raccolta stradale Valentano: vedere nuovo servizio
  28. Raccolta stradale pile e farmaci. Verifica installazioni rispetto a progetto
  29. Gestione Isola Ecologica Acquapendente: da verificare in funzione della proposta progettuale, in particolare vanno rivisti i contratti con gli smaltitori (vanno fatti a nome del comune)
  30. Orario di apertura Isola Ecologica Acquapendente: si dà atto del rispetto dell'orario.
  31. Spazzamento suolo pubblico: l'appaltatore chiede di verificare le ore. Risulterebbero allo stesso 7000 ore in più nei comuni di S. Lorenzo Nuovo, Grotte di Castro e Acquapendente. Si dà atto che la questione, va posta ai comuni e non alla Comunità Montana. Verificare inoltre alcuni servizi previsti da progetto e non effettuate dall'appaltatore (lavaggio strade ecc.).
  32. Pulizia aree adibite a mercato: si dà atto dell'esecuzione salvo verifica sulla differenziazione dei rifiuti.
  33. Pulizia aree adibite a fiere e manifestazioni: vale quanto sopra.
  34. Rimozione carcasse animali: si dà atto dell'effettuazione del servizio.
  35. Campagna informativa: impegno a partire quanto prima e concordamento di penale Euro 4.000,00.

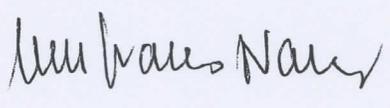
36. Raccolta congiunta: effettuata – si prende atto favorevolmente della nuova organizzazione  
20 utenze particolari: da verificare nel dettaglio  
20 utenze particolari: da verificare nel dettaglio  
Raccolta pannoloni. Effettuata  
10 isole di prossimità: vanno verificate con il comune di Acquapendente  
Isole MoloK: in funzione 3 su 7  
Micro e macro discariche: effettuato servizio  
Prevenzione discariche abusive: si concorda penale di Euro 1.500,00  
Pulizia caditoie: da concordare con i comuni  
Realizzazione segnaletica isola ecologica: si dà ulteriori 3 mesi per la realizzazione  
Fornitura di 200 compostiere: si richiede elenco delle consegne.  
Al termine della riunione viene evidenziata la possibilità di modificare le isole ecologiche di  
prossimità che andranno ad essere annullate con la possibile raccolta porta a porta o altre  
soluzioni idonee al riguardo.

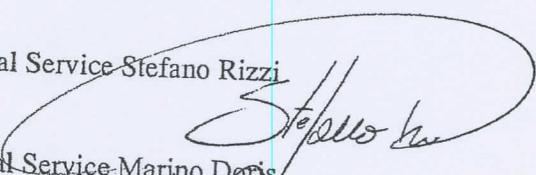
L'incontro termina con l'impegno dell'appaltatore di rimodulare una proposta complessiva  
da sottoporre la conferenza dei sindaci comunitari

Il Presidente della Comunità Montana "Alta Tuscia Laziale" Giovanni Giuliani 

Il dipendente della C. M. "A.T.L." Tolmino Piazzai 

La dipendente della C.M. "A.T. L. Rosa Felici 

Il Presidente della Coop. Elce Lanfranco Nardini 

Per l'Ideal Service Stefano Rizzi 

Per l'Ideal Service Marino Doris 