



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Verbale n. 29 del 13/10/2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI " RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA STARNAIE A CANILE DEI CAPANNONI SITI IN ONANO".

L'anno duemilaventi e questo di tredici del mese di ottobre alle ore 16.00 nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, il Commissario Straordinario Liquidatore Giovanni Giuliani, nominato con decreto della Regione Lazio n. T00001 del 07.01.2020 e con nomina definitiva dal 20.01.2020, con i poteri della GIUNTA COMUNITARIA ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa il sottoscritto Dott. Mariosante Tramontana Segretario incaricato della redazione del verbale.

*Il Commissario straordinario
F.to Giuliani Giovanni*

*il Segretario
F.to Dott. Mariosante Tramontana*

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo
*Il Segretario
Dott. Mariosante Tramontana*

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Onano dal 16/10/2020 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.2000)

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....
 PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnico contabile, nonché alla legittimità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000

Il Responsabile del servizio finanziario

.....
Parere di regolarità tecnica

.....

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

Facente Funzione Di Giunta

PREMESSO:

- che la Comunità Montana Alta Tuscia Laziale intende porre in essere tutte le azioni che possono portare ad un miglioramento funzionale ed alla messa in sicurezza del proprio patrimonio immobiliare tra cui l'ex impianto di allevamento delle starnaie di Onano;
- che tale bene attualmente necessita di manutenzione degli immobili e dello spazio verde esterno, visto che lo stesso è in disuso da diversi anni;
- che la realizzazione di un canile comunitario potrebbe aiutare i comuni nel risolvere il problema dei cani randagi che purtroppo affligge tutti i Comuni appartenenti a questo Ente;

CONSIDERATO che questa Comunità Montana aveva incaricato l'ufficio Tecnico di dell'Ente stesso (con il supporto dell'Arch. Alberto Lisoni) di redigere un progetto preliminare relativo alle suddette opere, che prendesse in considerazione i beni immobili di questo Ente e siti sul territorio del Comune di Onano, la cui situazione risulta particolarmente ottimale per realizzare un canile;

VISTO l'Art. 1 comma 38 della L.R. Lazio n. 14/2008, che prevede la possibilità di richiedere al competente Assessorato Regionale un finanziamento straordinario;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico comunale (con il supporto dell'Arch. Alberto Lisoni) ha trasmesso il progetto preliminare dell'intervento di **“Ristrutturazione e cambio destinazione d'uso da starnaie a canile dei capannoni siti nel Comune di Onano”**;

VISTO il progetto preliminare sopra citato, dell'importo totale di € 200.000,00, di cui € 136.000,00 per lavori (compresi € 10.000,00 per oneri della sicurezza) ed € 64.000,00 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati in unica tavola:

- Allegato A, comprendente:

1. Relazione tecnica;
2. Documentazione fotografica
3. Stima dei lavori e Quadro Economico;
4. Prime indicazioni sulla sicurezza;
5. Compatibilità Paesaggistica;

- Tavola 1 – Inquadramento urbanistico e progetto architettonico.

VISTO il Quadro Economico del progetto preliminare sopra descritto, articolato come segue:

A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture			
A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	126.000,00 €
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	10.000,00 €
	A.3	Servizi	- €
	A.4	Forniture	- €
	Totale Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture (A.1+A.2+A.3+A.4)		
B. Somme a disposizione dell'amministrazione			
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	B.1	Spese Tecniche	
		Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione comprensivo degli oneri previdenziali	19.000,00 €

	B.2			
		Spese di allaccio e gara	1.500,00 €	
	B.3	Incentivi di cui all'art.92 del Lgs 50/16 (2% dei lavori)	2.720,00 €	
	B.4			
		Lavori e somministrazioni a fattura	3.475,41 €	
	B.5	Imprevisti (max 5%)	2.000,00 €	
		Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4)		28.695,41 €
		C. IVA		
	C.1	Iva sui Lavori 22%	29.920,00 €	
	C.2	Iva sulle forniture 22%	- €	
	C.3	Iva sui servizi 22%	- €	
	C.4	Iva sui lavori e somministrazioni a fattura 22%	764,59 €	
	C.5	Iva sulle Spese Tecniche ed Oneri 22%	4.180,00 €	
	C.6	iva sugli Imprevisti 22%	440,00 €	
		Totale IVA (C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6)		35.304,59 €
		IMPORTO RICHIESTA DI FINANZIAMENTO		200.000,00 €

DATO ATTO che l'intervento di che trattasi è da inserire nel programma triennale delle opere pubbliche con apposita deliberazione;

RITENUTO OPPORTUNO:

- Approvare il progetto preliminare dell'intervento di **“Ristrutturazione e cambio destinazione d'uso da starnaie a canile dei capannoni siti nel Comune di Onano”** redatto dall'ufficio tecnico (con collaborazione dell'Arch. Alberto Lisoni);
- Richiedere, per il suddetto progetto, un finanziamento straordinario alla Regione Lazio di € 200.000,00, ai sensi dell'Art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008;
- Autorizzare il Commissario Straordinario Liquidatore di questa Comunità Montana, quale legale rappresentante dell'Ente, a sottoscrivere la richiesta di finanziamento e tutti gli altri atti all'uopo necessari;

VISTI:

- • Il D.Lgs. n. 267/2000 testo unico sull'ordinamento delle leggi degli enti locali;
- • Lo Statuto Comunale;
- • Il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Acquisiti i pareri favorevoli da parte dei responsabili dell'area tecnica ed economico finanziaria;
Con voti favorevoli unanimemente resi

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto preliminare sopra citato, dell'importo totale di € 200.000,00, di cui € 136.000,00 per lavori (compresi € 10.000,00 per oneri della sicurezza) ed € 64.000,00 per somme a disposizione, composto dai seguenti elaborati in unica tavola:
 - Allegato A, comprendente:
 1. Relazione tecnica;

2. Documentazione fotografica
3. Stima dei lavori e Quadro Economico;
4. Prime indicazioni sulla sicurezza;
5. Compatibilità Paesaggistica;

- Tavola 1 – Inquadramento urbanistico e progetto architettonico.

Quadro Economico del progetto preliminare sopra descritto, articolato come segue:

A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture		A. Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture			
		A.1	Importo dei lavori a base d'asta	126.000,00 €	
A.2	Oneri della sciurezza non soggetti a ribasso	10.000,00 €			
A.3	Servizi	- €			
A.4	Forniture	- €			
		Totale Importo dei lavori, dei servizi e delle forniture (A.1+A.2+A.3+A.4)	136.000,00 €		
B. Somme a disposizione dell'amministrazione		B. Somme a disposizione dell'amministrazione			
		B.1	Spese Tecniche		
			Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione comprensivo degli oneri previdenziali	19.000,00 €	
		B.2	Spese di allaccio e gara	1.500,00 €	
		B.3	Incentivi di cui al'art.92 del Lgs 50/16 (2% dei lavori)	2.720,00 €	
		B.4	Lavori e somministrazioni a fattura	3.475,41 €	
		B.5	Imprevisti (max 5%)	2.000,00 €	
		Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4)	28.695,41 €		
C. Iva		C. IVA			
		C.1	Iva sui Lavori 22%	29.920,00 €	
		C.2	Iva sulle forniture 22%	- €	
		C.3	Iva sui servizi 22%	- €	
		C.4	Iva sui lavori e somministrazioni a fattura 22%	764,59 €	
		C.5	Iva sulle Spese Tecniche ed Oneri 22%	4.180,00 €	
		C.6	iva sugli Imprevisti 22%	440,00 €	
		Totale IVA (C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6)	35.304,59 €		
		IMPORTO RICHIESTA DI FINANZIAMENTO	200.000,00 €		

- 3) **DI RICHIEDERE**, per il suddetto progetto, un finanziamento straordinario alla Regione Lazio di € 200.000,00, ai sensi dell'Art. 1 comma 38 della L.R. n. 14/2008;
- 4) **DI AUTORIZZARE** il Commissario Straordinario Liquidatore, quale legale rappresentante dell'Ente, a sottoscrivere la richiesta di finanziamento e tutti gli altri atti all'uopo necessari;
- 5) **DI DICHIARARE** con separata e favorevole votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.