



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Verbale n. 26 del 06/07/2023

Oggetto: Rinnovo contratto di affitto con il Gal per i locali della sede comunitaria.

L'anno duemilaventitre e questo dì sei del mese di luglio alle ore 16:30 nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, il Commissario Straordinario Liquidatore Giovanni Giuliani, nominato con decreto della Regione Lazio n. T00001 del 07.01.2020 e con nomina definitiva dal 20.01.2020, con i poteri della GIUNTA COMUNITARIA ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa il sottoscritto Dott. Mariosante Tramontana Segretario incaricato della redazione del verbale.

*Il Commissario straordinario
F.to Giuliani Giovanni*

*il Segretario
F.to Dott. Mariosante Tramontana*

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario
Dott. Mariosante Tramontana*

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comunità Montana dal 14/07/2023 per 15 giorni consecutivi.

(Art.124 comma 1 T.U.2000)

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

☐ Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

☐ Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....
☐ PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnico contabile, nonché alla legittimità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000

Il Responsabile del servizio finanziario

.....
Parere di regolarità tecnica

.....

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

Facente funzione di Giunta

VISTO che con Delibera del Presidente della Regione Lazio n. T00035/2021 il sottoscritto Sig. Giovanni Giuliani è stato nominato come Commissario Liquidatore della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale;

RICHIAMATA la deliberazione n. 16 del 04/04/2019, con la quale il Consiglio Comunitario ha accettato l'offerta economica del GAL Alto Lazio per locare una porzione della sede della Comunità Montana.

PREMESSO CHE:

- il rinnovo del contratto di locazione verrà stipulato tra il Commissario della Comunità Montana Giovanni Giuliani e il Presidente del GAL Sig.ra Luigia Melaragni;
- verrà corrisposto alla Comunità Montana un affitto annuo di € 4.200,00 al lordo dell'IVA;
- il contratto di affitto avrà durata dal 01.07.2023 fino al 01.07.2030;

Vista la lettera pervenuta a questo Ente in data 06/07/2023 riportante protocollo n. 527 dal GAL ALTO LAZIO con la quale si richiedeva la proroga del contratto di affitto dei locali presso la sede comunitaria a decorrere dalla data del 01 Luglio 2023;

VISTA la necessità dell'ente di procedere all'affitto dei beni sopra citati;

VISTO che è previsto che il contratto venga registrato tramite Agenzie del Settore dall'affittuario e che le spese di registrazione del contratto vengano addebitate all'Affittuario;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto;
 2. Di PROROGARE il contratto di affitto dei locali presso la sede comunitaria in Acquapendente, via del Carmine 23 al Gal Alto Lazio per anni 6 a decorrere dal 01 Luglio 2023;
 3. Che l'affittuario dovrà provvedere alla registrazione del contratto e sostenere la complessiva spesa di registrazione;
 4. Che il canone di affitto pari ad € 4.200,00 euro verrà inserito nel bilancio di esercizio dell'anno 2023;
 5. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale,
 6. Di inviare il presente atto al locatario.
-