



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Verbale n. 13 del 15/03/2023

Oggetto: Rinnovo contratto di affitto terreni ubicati ad Onano sig. Bilancini Andrea

L'anno duemilaventitre e questo di quindici del mese di marzo alle ore 16 nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, il Commissario Straordinario Liquidatore Giovanni Giuliani, nominato con decreto della Regione Lazio n. T00001 del 07.01.2020 e con nomina definitiva dal 20.01.2020, con i poteri della GIUNTA COMUNITARIA ha adottato la seguente deliberazione.

Partecipa il sottoscritto Dott. Mariosante Tramontana Segretario incaricato della redazione del verbale.

*Il Commissario straordinario
F.to Giuliani Giovanni*

*il Segretario
F.to Dott. Mariosante Tramontana*

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario
Dott. Mariosante Tramontana*

Certificato di pubblicazione
La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Onano dal 28/03/2023 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.2000)

*Il Segretario
F.to Dott. Mariosante Tramontana*

.....
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

*Il Segretario
F.to Dott. Mariosante Tramontana*

.....
 PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnico contabile, nonché alla legittimità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000

Il Responsabile del servizio finanziario

.....
Parere di regolarità tecnica

.....

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO LIQUIDATORE

Facente funzione di Giunta

VISTO che con Delibera del Presidente della Regione Lazio n. T00035/2021 il sottoscritto Sig. Giovanni Giuliani è stato nominato come Commissario Liquidatore della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale;

VISTA la delibera di giunta comunitaria n. 9 del 03.02.2021 con la quale venivano date le direttive all'ufficio tecnico per attivare le procedure per l'affitto dei terreni di proprietà Comunitaria siti sul territorio del Comune di Onano e meglio specificati con F. 17 P.lle 55,56,57,78,81 per un totale di ha 3.01.50 con una base di canone di affitto annuo di € 500,00;

CHE con determina n.2 del 28.01.2020 è stato ufficializzato la concessione in affitto del terreno al Sig. Andrea Bilancini;

VISTA la Determina dell'Area Tecnica n. 17 del 30.03.2021 con la quale si prorogava il suddetto contratto di affitto di anni 1;

Vista la richiesta del sig. Andrea Bilancini acquisita al protocollo di questo Ente al n. 209 del 13.03.2023 con la quale richiedeva la proroga del contratto di affitto di anni 1 a decorrere dalla data del 1 Aprile 2023;

VISTA la necessità dell'ente di procedere all'affitto dei beni sopra citati per la stagione agraria 2023;

VISTO che è previsto che il contratto venga registrato tramite Agenzie del Settore dall'affittuario e che le spese di registrazione del contratto vengano addebitate all'Affittuario;

VISTO che l'Affittuario è la persona interessata alla registrazione del contratto e che lo stesso dovrà saldare l'affitto del terreno non appena il contratto verrà registrato;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto;
 2. Di PROROGARE il contratto di affitto del terreno sito sul territorio del Comune di Onano e contraddistinto al N.C.T. al F.17 P.lle 55, 56, 57, 78, 81 al Sig. Andrea Bilancini per anni 1 a decorrere dal 1 Aprile 2023;
 3. Che l'affittuario dovrà provvedere alla registrazione del contratto e sostenere la complessiva spesa di registrazione;
 4. Che il canone di affitto pari ad € 501,00 verrà inserito nel bilancio di esercizio dell'anno 2023;
 5. Di disporre la pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale,
 6. Di inviare il presente atto all'affittuario.
-