



COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DETERMINAZIONE N. 6 del 23/04/2019

AREA TECNICA

Oggetto: Spese necessarie per la registrazione del contratto di locazione presso l'Ufficio delle Entrate di Viterbo di una porzione della sede della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale al GAL Alto Lazio . Importo complessivo € 421,00

**PARERE REGOLARITÀ
TECNICA**
(Art.49 T.U. n.267)
Favorevole
F.to (Arch. Giorgio Saraconi)

**COPERTURA
FINANZIARIA**
(Art. 49 T.U. 267)
Favorevole
F.to Dott. Mariosante Tramontana

Il Responsabile del settore
F.to (Arch. Giorgio Saraconi)

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal 23/04/2019 al 08/05/2019 al n. 52 del Registro delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO
F.to

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunitario n.16 del 04.04.2019 dichiarata immediatamente eseguibile con la quale il Consiglio Comunitario ha accettato l'offerta economica del GAL Alto Lazio per locare una porzione della sede della Comunità Montana per € 4.200,00 annui.

RICHIAMATA la determina del Responsabile Area Tecnica n. del 04/04/2019 con la quale si approvava lo schema di contratto di locazione di una porzione della sede della Comunità Montana come sede del GAL Alto Lazio;

VERIFICATE le spese da sostenere per la registrazione dello stesso pari ad € 421,00 e **VISTA** la disponibilità finanziaria del bilancio di esercizio 2019.

VISTI il DPR 404/2001, dell'art.8 comma 10 bis del DL n. 16/2012.

VERIFICATI i contratti di locazione e concessione in essere.

VISTA la planimetria allegata al contratto ove sono indicate le zone da adibire ad uso esclusivo e non esclusivo del GAL Alto Lazio;

VISTI i metodi di pagamento, tramite bonifico bancario, del canone annuo che verrà corrisposto in nr. 3 rate quadrimestrali da €1.400,00 l'una.

VISTA la regolare Attestazione di Prestazione Energetica (APE) nr. 5600126000014802 del 11.02.2019;

VERIFICATE le locazioni attive per l'anno in corso. Riconosciuta pertanto la necessità di procedere alla registrazione del contratto presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate di Viterbo.

DETERMINA

1. Di procedere alla registrazione del contratto di locazione dei locali di proprietà della Comunità Montana, impegnando la somma in acconto di Euro 421,00 quale spesa necessaria per la registrazione del contratto con il GAL Alto Lazio.

2. Di dare atto:

- di liquidare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di € 357,00 per gli adempimenti fiscali obbligatori di legge, da corrispondere all'Agenzia delle Entrate;

- di liquidare altresì, ai sensi dell'articolo 183, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la ulteriore somma di € 64,00 per eventuali marche da bollo;

Di imputare la spesa totale di € 421,00 al Capitolo 1015702 art.1 Bilancio Esercizio 2019.

3. Di dare mandato all'economo per provvedere al pagamento delle spese.

4. Di chiedere al GAL Alto Lazio il rimborso del 50% delle spese sostenute per la registrazione del contratto, che verrà liquidato alla Comunità Montana Alta Tuscia Laziale in concomitanza con il pagamento della prima rata di affitto.

Il Responsabile del Servizio

F.to

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993