



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNITARIA

Verbale n. 19 del 09/06/2017

Oggetto: MESSA IN VENDITA DEI TERRENI STRUTTURE E ALTRI ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA MONTANA

L'anno duemiladiciassette e questo dì nove del mese di giugno alle ore 12,00 nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, si è riunita l'Assemblea per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. GIULIANI GIOVANNI -
PRESIDENTE

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
GIULIANI GIOVANNI	PRESIDENTE	s	
DIBIAGI FRANCESCO	ASSESSORE	s	
BOCCHINI FRANCESCA	ASSESSORE		s

Presenti 2 Assenti 1

Partecipa il sottoscritto DR.SSA ROSATI MARISA Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

F.to GIULIANI GIOVANNI

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario

DR.SSA ROSATI MARISA

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comunità Montana dal 25/09/2017 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.)

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

☐ Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

☐ Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

.....
☐ PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

- Parere in ordine alla sola regolarità dell'atto ai sensi dell'art 49 e 151 del D.Lgs.n.267/00

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

Parere di regolarità tecnica

.....

LA GIUNTA COMUNITARIA

Vista la delibera di Consiglio n. 15 del 31/08/2015 con la quale si approvava la vendita della strutture adibite ad allevamento starne in C. di Onano
Richiamata la delibera di Consiglio n. 15/2016 con la quale si approvava il piano della alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Visto che con atto di consiglio n. 14 del 6/6/02 si approvava il regolamento inerente alla vendita degli immobili di proprietà della Comunità Montana;

Visto il decreto del Presidente con il quale nomina la sottoscritta responsabile della regolarità dell'attività amministrativa e gestionale dell'ente per tutto il mandato dle Presidente in seno alla Comunità montana

Che il prezzo della perizia asseverata per la vendita delle strutture adibite ad allevamento di starne è di € 182.317,50

Che il prezzo a base d'asta di vendita è di € 154.969,88 così deciso dal consiglio comunitario che ha praticato una riduzione del valore della perizia del 15%

Che di seguito si elencano gli immobili di proprietà della Comunità Montana facenti parte del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari che si intende vendere:

Immobili situati in Comune di Latera:

Terreno distinto al catasto al foglio n. 15 particela 171 di ha 2.32.50

Terreno distinto al catasto al foglio n. 15 particela 178 di ha 1.04.70

Terreno distinto al catasto al foglio n. 1 particela n.256 di mq. 6.400

Capannone loc. Calcinaccio
foglio n. 2 particella 158

Immobili situati in
Acquapendente

Magazzino –garage sito in
loc. Torre Alfina di mq. 60
foglio n.48 part.lla 499
sub.10

Che si rende opportuno
autorizzare il responsabile del
servizio ad attivarsi in merito
alla vendita di quanto sopra
descritto;

Che per il valore dei terreni il
responsabile dovrà mettersi in
contatto con il comune di
Latera per definire attraverso
una indagine di mercato il
valore degli stessi

Che in merito al magazzino
situato in C. di

Acquapendente il cons.

Ghinassi A. sindaco di

Acquapendente chiede che la
vendita dell'immobile sia
proposta prioritariamente al
C. di Acquapendente;

Con voti unanimi espressi
nelle forme di legge

DELIBERA

Di autorizzare il responsabile
del servizio ad attivarsi in
merito alla vendita dei terreni,
del magazzino e delle strutture
adibite ad allevamento starne ;