



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNITARIA

Verbale n. 16 del 04/04/2019

Oggetto: Affitto locali GAL

L'anno duemiladiciannove e questo dì quattro del mese di aprile alle ore 08.00 nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, si è riunita l'Assemblea per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. GIULIANI GIOVANNI -
PRESIDENTE

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
GIULIANI GIOVANNI	PRESIDENTE	s	
DIBIAGI FRANCESCO	ASSESSORE	s	
BOCCHINI FRANCESCA	ASSESSORE		s

Presenti 2 Assenti 1

Partecipa il sottoscritto Dott. Mariosante Tramontana Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

F.to GIULIANI GIOVANNI

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. Mariosante Tramontana

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Montana dal 05/04/2019 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.)

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

☐ Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

☐ Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

Il Segretario

F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....

☐ PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

- Parere in ordine alla sola regolarità dell'atto ai sensi dell'art 49 e 151 del D.Lgs.n.267/00

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

Parere di regolarità tecnica

.....

LA GIUNTA COMUNITARIA

PREMESSO CHE la Comunità Montana Alta Tuscia Laziale ha partecipato alla “*Indagine Immobiliare per reperimento di un immobile in locazione da adibire a sede del Gruppo di Azione Locale Alto Lazio*” inviando la documentazione necessaria tramite PEC all’indirizzo galalatolazio@legalmail.it in data 11.02.2019.

CONSIDERATA la lettera arrivata presso gli uffici della Comunità Montana Alta Tuscia Laziale avente prot. 206 del 19.03.2019 con la quale il Presidente GAL Luigia Melaragni manifesta l’interesse nei confronti dell’offerta recepita dalla Comunità Montana e per la quale propone un canone annuale comprensivo delle utenze di € 4.200,00 annui al lordo di IVA. Allegata al presente atto.

CHE il canone annuale concordato in € 4.200,00 verrà versato in n.3 rate quadrimestrali anticipate di € 1.400,00 a mezzo bonifico bancario e che la durata del contratto sarà dal 04.04.2019 al 30.06.2023.

CONSIDERATO ALTRESI’ che le spese di registrazione del contratto di affitto saranno pagate a metà dal conduttore e dal locatore e che il contratto sarà registrato a cura del locatore.

ATTESA la finalità prettamente pubblica e sociale del servizio in quanto i locali in questione saranno destinate a sede istituzionale del GAL.

CONSIDERATO che il canone è equo e conveniente per l’Amministrazione Comunitaria.

VISTA la legge 392 del 27.07.1978;

VISTO il parere favorevole tecnico e finanziario ai sensi dell’art.49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi a forma di legge;

DELIBERA

1. Di locare, per le ragioni meglio specificate in premessa, i locali di proprietà della Comunità Montana meglio indicati i nella planimetria allegata parte integrante e sostanziale del presente atto, al GAL nella persona del Presidente Luigia Melaragni.
2. Di stabilire il canone annuo in € 4.200,00 da versarsi in n.3 rate quadrimestrali anticipate di € 1.400,00
3. Di stabilire altresì la durata della locazione dal 04.04.2019 al 30.06.2023;
4. Di incaricare il Responsabile dell’Area Tecnica, ad esecutività intervenuta della presente, alla approvazione del relativo contratto;
5. Di dare atto che la somma verrà introitata al codice di bilancio 3.04.14 del redigendo Bilancio di Previsione 2019-2021;

Con votazione unanime e favorevole il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma D.Lgs. 267/2000, vista l’urgenza di provvedere.