



COPIA

# COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNITARIO

Verbale n. 14 del 30/07/2019

**Oggetto:** ACQUISTO LOTTO DAL COMUNE DI ACQUAPENDENTE PER PROGETTO COMPOSTAGGIO.-

L'anno duemiladiciannove e questo di trenta del mese di luglio alle ore 18,30 nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, si è riunito il Consiglio per trattare gli affari posti all'ordine del giorno. Presiede l'adunanza il Sig. GHINASSI ANGELO - PRESIDENTE DEL CONSIGL

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
GIULIANI GIOVANNI	PRESIDENTE	s	
GHINASSI ANGELO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	s	
BOCCHINI FRANCESCA	ASSESSORE	s	
DI BIAGI FRANCESCO	ASSESSORE	s	
LOMBARDELLI ADIO	CONSIGLIERE		s
DELLA CASA ALDO	CONSIGLIERE	s	
MANFREDI SOLANGE	CONSIGLIERE	s	
PELLEGRINI CINZIA	CONSIGLIERE		s
FIorentini MARIO	CONSIGLIERE		s
POLIDORI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	s	
CIOLI PIETRO	CONSIGLIERE		s
AMBROSINI MAURO	CONSIGLIERE	s	
RUSPANTINI CATIA	CONSIGLIERE		s
RANUCCI LORENZO	CONSIGLIERE		s
RICCI LEONARDO	CONSIGLIERE	s	
CAMILLI PIERO	CONSIGLIERE		s
MONTANARI PATRIZIA	CONSIGLIERE	s	
BRASILI GIANLUCA	CONSIGLIERE	s	
DONATELLI IRENE	CONSIGLIERE		s
CORSINI LUCA	CONSIGLIERE		s
BUZI LUIGI	CONSIGLIERE	s	
MANDAGLIO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	s	
SPERANDINI FRANCESCO	CONSIGLIERE	s	
CLEMENTUCCI GLAUCO	CONSIGLIERE	s	

Presenti 15 Assenti 9

Partecipa il sottoscritto Dott. Mariosante Tramontana Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

*Il Presidente*  
F.to GHINASSI ANGELO

*il Segretario*  
F.to Dott. Mariosante Tramontana

.....  
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario*  
Dott. Mariosante Tramontana

PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

**Visto** si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnico contabile, nonché alla legittimità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000

Il Responsabile del servizio finanziario

Parere di regolarità tecnica

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comunità Montana dal 26/08/2019 per 15 giorni consecutivi.

(Art.124 comma 1 T.U.2000)

*Il Segretario*

F.to Dott. Mariosante Tramontana

Si certifica che la presente deliberazione:

E' stata inviata con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ alla Prefettura di Viterbo (art.135 comma 2° del D. L.gs 267/2000)

*Il Segretario*

F.to Dott. Mariosante Tramontana

## IL CONSIGLIO COMUNITARIO

### PREMESSO

- Che la Comunità Montana ATL ha partecipato al Bando per le misure a favore delle attività di compostaggio e autocompostaggio della frazione organica per i Comuni del Lazio e Roma Capitale (determinazione dirigenziale n. G10536/2017);
- Che la documentazione di progetto della Comunità Montana ATL è stata protocollata alla Regione Lazio con n.509015/2017 e successive integrazioni;
- Che con determinazione n. G08943/2018 è stata decisa l'ammissione a contributo della Comunità Montana ATL per un import pari a € 696.000,00 pari al 79,29% del costo totale dell'intervento di progetto pari a € 877.797,27;
- Che con determinazione n. G11743/2018 è stato impegnato l'importo a contributo a favore di codesta amministrazione ed è stata erogata la prima rata;
- Che con comunicazione riportante R.U. 0630486/2018 la Regione Lazio comunicava alla Comunità Montana ATL le fasi di erogazione delle rate successive;

CONSIDERATO che da progetto l'impianto di Compostaggio Comunitario è da realizzare in Loc. Campo Morino su un terreno che attualmente è di proprietà del Comune di Acquapendente (VT), il quale aveva messo a disposizione un terreno da vendere alla Comunità Montana ATL;

VISTA la delibera della Giunta Comunale di Acquapendente (VT) n. 111/2014 nella quale era indicato il prezzo di un lotto limitrofo pari ad €18,00 al mq;

VISTA la delibera di Giunta Comunale del Comune di Acquapendente dove veniva indicato come lotto in vendita quello riconosciuto al NCEU con foglio 89 particella 365 e 369 e riconosciuto anche come Lotto 36 del PIP del Comune di Acquapendente. Nella stessa delibera veniva indicato il prezzo di vendita per un import pari ad € 65.000,00

VISTA la necessità di procedere con l'acquisto del lotto sopra meglio specificato così da provvedere alla realizzazione dell'impianto di Compostaggio di Comunità;

VISTO l'obbligo, per le vendite tra enti, di richiedere conformità del prezzo all'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art.12 comma 1 bis e 1 ter del D.L. 98/2011, introdotto dall'art.1 comma 138 della legge 228/2012 (legge stabilità 2013);

VISTO il parere favorevole da parte del Responsabile dell'Area Tecnica e finanziario espresso ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli;

### DELIBERA

Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di chiedere all'Agenzia del Demanio (Ministero dell'Economia e delle Finanze) eventuale conformità e regolarità del prezzo chiesto dal Comune di Acquapendente per il lotto n.36 del PIP di Acquapendente, secondo quanto previsto dell'art.12 comma 1 bis e 1 ter del D.L. 98/2011, introdotto dall'art.1 comma 138 della legge 228/2012 (legge stabilità 2013);

Di acquistare dal Comune di Acquapendente il lotto riconosciuto al NCEU con foglio 89 particella 365 e 369 e riconosciuto anche come Lotto 36 del PIP del Comune di Acquapendente per un import pari ad € 65.000,00

Di dare atto che tale acquisto produrrà effetti giuridici soltanto dopo il parere di congruità da parte dell'Agenzia del Demanio ai sensi dell'art.12 comma 1 bis e 1 ter del D.L. 98/2011, introdotto dall'art.1 comma 138 della legge 228/2012 (legge stabilità 2013);

Di dare atto che qualora il parere dell'Agenzia del Demanio fosse positivo si proseguirà all'acquisto del terreno a mezzo di rogito fatto dal segretario comunale o comunitario;

Di pubblicare nel sito internet istituzionale dell'Ente di circostanziata notizia dell'operazione;

Di iscrivere, solo dopo la procedura di acquisto, ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008 convertito in legge n. 33/2008, il bene sopra meglio specificato nell'elenco dei beni iscritti nel patrimonio immobiliare della Comunità Montana ATL ai sensi dell'art. 58 del d.l. n. 112/2008;

Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica degli ulteriori necessari adempimenti;

Con successive e apposite votazione, stante l'urgenza di provvedere all'acquisto, con voti unanimi e favorevoli si dichiara la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 TUEL immediatamente eseguibile.