



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNITARIO

Verbale n. 9 del 13/04/2015

Oggetto: INDIRIZZI IN MERITO ALLA PROROGA O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO RELATIVO ALLE STRUTTURE ADIBITE AD ALLEVAMENTO DI STARNE NEL COMUNE DI ONANO

L'anno duemilaquindici e questo dì tredici del mese di aprile alle ore 18,30 nella sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, si è riunito il Consiglio per trattare gli affari posti all'ordine del giorno. Presiede l'adunanza il Sig. BAMBINI ALBERTO - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
GIULIANI GIOVANNI	PRESIDENTE	s	
BAMBINI ALBERTO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	s	
BONANNI AURORA	CONSIGLIERE	s	
BRASILI GIANLUCA	CONSIGLIERE	s	
GUERRINI ERMANNO	CONSIGLIERE		s
CORSINI LUCA	CONSIGLIERE		s
BUZI LUIGI	CONSIGLIERE	s	
FRONIO ALESSANDRO	CONSIGLIERE	s	
DI BIAGI FRANCESCO	ASSESSORE	s	
SPERONI CLAUDIO	CONSIGLIERE		s
CAMILLI PIERO	CONSIGLIERE	s	
SERENELLA RANUCCI	CONSIGLIERE		s
D'ASCENZI FABIO	CONSIGLIERE	s	
SPERANDINI FRANCESCO	CONSIGLIERE	s	
PEZZOLA GIOVANFRANCO	CONSIGLIERE		s
DELLA CASA ALDO	CONSIGLIERE	s	
BRENCI ALESSANDRO	CONSIGLIERE		s
CESARINI DINO	CONSIGLIERE	s	
BOCCHINI FRANCESCA	ASSESSORE		s
POLIDORI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	s	
CIOLI PIETRO	CONSIGLIERE	s	
AMBROSINI MAURO	CONSIGLIERE		s
RUSPANTINI CATIA	CONSIGLIERE	s	
BANCO MATTEO	CONSIGLIERE		s

Presenti 15 Assenti 9

Partecipa il sottoscritto DR.SSA ROSATI MARISA Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

F.to BAMBINI ALBERTO

il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario
DR.SSA ROSATI MARISA

☐ PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

Visto si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnico contabile, nonché alla legittimità del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000

Il Responsabile del servizio finanziario

Parere di regolarità tecnica

Certificato di pubblicazione
La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comunità Montana dal 06/05/2015 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.2000)

Il Segretario
F.to DR.SSA ROSATI MARISA

☐ Si certifica che la presente deliberazione:

E' stata inviata con lettera n. _____ in data _____ ai Capigruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000)

E' stata trasmessa con lettera n. _____ in data _____ alla Prefettura di Viterbo (art.135 comma 2° del D. L.gs 267/2000)

Il Segretario
F.to DR.SSA ROSATI MARISA

IL CONSIGLIO COMUNITARIO

\$ punto all'ordine del giorno : INDIRIZZI IN MERITO ALLA PROROGA O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO RELATIVO ALLE STRUTTURE ADIBITE AD ALLEVAMENTO DI STARNE NEL COMUNE DI ONANO

Esce dall'aula la sig.ra Bocchini F. perché direttamente interessata all'argomento

Premesso che la Comunità Montana è proprietaria delle strutture adibite ad allevamento di starne in C. di Onano oltre che del terreno circostante;

Che tutta la struttura è stata data in locazione dal 1997 ;

Che il contratto è stato rinnovato nell'anno 2009,

Che la Comunità Montana aveva approvato con atto di consiglio n.13/2010 la vendita del terreno e delle strutture sopra esistenti ;

Che a tal proposito sono state effettuate delle perizie per verificarne il valore, che susseguentemente a ciò sono state effettuate delle aste pubbliche che non hanno dato esito positivo;

Visto che nel contempo il contratto è scaduto nel mese di dicembre 2014 ;

Che come da contratto con nota del 16/12/2013 prot. n. 507 veniva comunicato all'affittuario che era intenzione dell'Ente procedere alla risoluzione dello stesso ed in merito si inviava nota raccomandata;

Visto che dopo un anno dall'invio della nota Prot. n. 507/2013 l'affittuario con una nota scritta chiedeva la proroga per due anni nella conduzione dell'allevamento delle starne, in quanto il trasferimento dell'attività di allevamento starne in altra sede per difficoltà burocratiche e tecniche era risultata impossibile;;

Che la decisione in merito al proseguimento dello sfratto o concedere una proroga è stata portata in consiglio su richiesta del sindaco del C di Grotte di Castro (lettera protocollate il 17/02/2015 n. 81)

Che a seguito della richiesta veniva convocato il consiglio comunitario il giorno 2/03/2015;

Che nella stessa seduta del 2/03/2015 il punto all'o.d.g. richiesto dal sindaco di Grotte di Castro veniva rimandato in quanto lo stesso risultava assente giustificato e che il Consiglio decideva la data del 13/04/2015 per discutere nuovamente lo stesso congiuntamente con il bilancio di previsione della Comunità Montana;

Il presidente della Comunità Montana Giuliani G. prende la parola e anche come sindaco di Onano evidenzia l'assurdità dei valori attribuiti alla proprietà della Comunità Montana nel territorio del C. di Onano e ritiene che prima di decidere in merito alla proroga richiesta dal Sig. Marricchi F. sia opportuno prendere contatti con lo stesso . per arrivare se possibile ad un accordo inerente la vendita degli immobili e terreno di cui trattasi ,accordo che soddisfi sia la Comunità Montana che l'affittuario.

Interviene il sindaco di Grotte di Castro Sig. Camilli P. il quale dichiara di non voler accogliere la proroga richiesta dal Sig. Marricchi, considerato anche che lo stesso ha chiamato in causa l'ente per due problemi, tuttavia pensa sia necessario nominare comunque un gruppo di consiglieri che prendano contatti con l'avvocato incaricato dalla Comunità Montana e con l'affittuario per valutare tutto il problema e poi ritornare in consiglio per la decisione;

I Consiglieri unanimemente accolgono la proposta e si rendono disponibili i cons. Camilli P. D'Ascenzi F. Buzzi L. e il presidente della Comunità Montana Giuliani Giovanni;

I consiglieri che compongono la Commissione citata si riuniranno non appena il Consigliere Camilli sarà in possesso dei dati specificati nel suo intervento;

Passati alla votazione sulla proposta fatta dal sindaco di Grotte di Castro

Si ottiene

Presenti e votanti n. 15

Approvano n. 15

DELIBERA

Di accogliere la proposta fatta dal Presidente della Comunità Montana e dal sindaco di Grotte di Castro e quindi di nominare una commissione composta dai consiglieri Camilli P. D'Ascenzi F. Buzzi L. e il presidente della Comunità Montana Giuliani Giovanni che hanno concesso la loro disponibilità per definire il problema e prendere contatti sia con l'avvocato dell'Ente che con l'affittuario